

ZAŁĄCZNIK NR 2- SZCZEGÓŁOWY ZAKRES ROBÓT

Dotyczy zamówienia pn.:

„Remont i dostosowanie dwóch toalet do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami w Przychodni Specjalistycznej nr 2 przy ul. Potockiego 2 we Wrocławiu”

Zakres zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych i instalacyjnych związanych z remontem i dostosowaniem dwóch toalet znajdujących się w Przychodni Specjalistycznej nr 2 we Wrocławiu.

Opis zadania do realizacji:

Remont toalet w celu dostosowania do potrzeb osób z niepełnosprawnościami, zgodnie ze Standardem Dostępności. Zakres obejmuje powiększenie przestrzeni manewrowej, montaż uchwytów, miski ustępowej o odpowiedniej wysokości, umywalki z miejscem na podjazd wózkami, baterii bezdotykowej, lustra oraz oznaczeń kontrastowych i dotykowych oraz wymianę drzwi. Pomieszczenie zostanie wykończony materiałami matowymi, antypoślizgowymi i łatwymi do utrzymania w czystości. Celem zadania jest zapewnienie bezpiecznego, samodzielnego korzystania z toalety przez osoby ze szczególnymi potrzebami, w tym poruszające się na wózku, starsze oraz z ograniczoną mobilnością lub percepcją.

Roboty należy wykonać dla **toalety nr 1** oraz **toalety nr 2**.

1. Roboty przygotowawcze i demontażowe

- zabezpieczenie miejsca prowadzenia robót,
- demontaż istniejącego wyposażenia sanitarnego,
- demontaż armatury,
- demontaż okładzin ściennych i podłogowych w zakresie niezbędnym do wykonania robót,
- wywóz i utylizacja odpadów.

2. Roboty budowlane i wykończeniowe

- przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności,
- wykonanie okładzin ściennych z płytek,
- wykonanie posadzek z materiałów antypoślizgowych,
- wykonanie robót wykończeniowych,
- malowanie dwukrotne ścian i sufitów,
- wykonanie prac niezbędnych do uzyskania wymaganej przestrzeni użytkowej.

3. Roboty instalacyjne

- dostosowanie instalacji wodno-kanalizacyjnej,
- montaż i podłączenie armatury,
- wykonanie niezbędnych robót instalacyjnych,

- montaż osprzętu dla niepełnosprawnych

4. Wyposażenie dostępnościowe

- montaż misek ustępowych dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami,
- montaż umywalek umożliwiających podjazd wózkiem,
- montaż baterii bezdotykowych,
- montaż uchwytów i poręczy,
- montaż wieszaka na ubrania
- montaż lustek dostosowanych do użytkowników poruszających się na wózkach,
- instalacja alarmu do wezwania pomocy
- wykonanie oznaczeń kontrastowych i dotykowych.

5. Stolarka

- wymiana drzwi wraz z osprzętem.

Wymagania dodatkowe

1. Roboty należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej.
2. Materiały muszą posiadać wymagane atesty i dopuszczenia do stosowania.
3. Materiały wykończeniowe powinny posiadać powierzchnie matowe i być przeznaczone do obiektów ochrony zdrowia.
4. Posadzki muszą posiadać właściwości antypoślizgowe.
5. Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania miejsca robót po zakończeniu prac.
6. Roboty należy wykonać z uwzględnieniem wymagań dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami określonych w standardzie dostępności dla AOS